

شركة الخط السادس للإستشارات الهندسية

HEXA LINE

ENGINEERING CONSULTANCY

PORTFOLIO – BUILDINGS
2025

HEX6[®]
LINE

**OUR VISION
YOUR FUTURE**



ABOUT US

In the presence of the rapid urban development and significant transformation taking place in the Kingdom of Saudi Arabia and in line with the nation's efforts to enhance quality of life and achieve the goals of Vision 2030, the need has emerged for advanced engineering solutions that combine innovation and sustainability in the fields of design, supervision, and execution. **Hexa Line Engineering Consultants** was established in Riyadh in 2021 to meet this growing by a distinguished group of Saudi professionals, including PhD holders and specialized engineers, united by a shared commitment to excellence and deep expertise across various engineering disciplines.

Hexa Line aims to provide comprehensive and integrated engineering and consultancy services to clients in the construction sector by adopting best practices and international standards. Our services include land use studies, architectural and engineering design, building permit acquisition, project management, and construction supervision.

عن شركة الخط السادس للاستشارات الهندسية

في ظل النهضة العمرانية المتسارعة والتطور الكبير الذي تشهده المملكة العربية السعودية، ومع التوجه نحو رفع جودة الحياة وتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030، برزت الحاجة إلى حلول هندسية متطورة تجمع بين الابتكار والاستدامة في مجالات التصميم والإشراف والتنفيذ. ومن هذا المنطلق، تأسست **شركة الخط السادس للاستشارات الهندسية** في مدينة الرياض عام 2021، على يد نخبة من الكفاءات السعودية من حملة الدكتوراه والمهندسين المتخصصين، الذين يجتمعهم الالتزام بالتميز والخبرة الواسعة في مختلف التخصصات الهندسية. حيث تسعى شركة الخط السادس إلى تقديم خدمات هندسية واستشارية شاملة ومتكاملة لعملائها في قطاع البناء والتشييد، من خلال اعتماد أفضل الممارسات والمعايير العالمية تشمل دراسات استخدام الاراضي والتصميم الهندسي واستخراج رخص البناء بالإضافة الى الاشراف الهندسي وادارة المشاريع الهندسية.

OUR FOUNDERS



د. سعيد بن سعد فنييس
(المدير العام)

حاصل على الدكتوراة في الهندسة المدنية وعمل في العديد من مشاريع البنية التحتية في المملكة خلال 35 سنة



د. عمرو بن سعيد فنييس
(المدير التنفيذي)

حاصل على الدكتوراة في التطوير العقاري وإدارة المشاريع الهندسية ولديه خبرة 12 سنة في مشاريع متنوعة داخل المملكة



د. عمر بن عبدالله الرحيلي
(المدير الفني للمشاريع)

حاصل على الدكتوراة في الهندسة المدنية ولديه خبرة 13 سنة في مجال التطوير العقاري و التصاميم الانشائية وإدارة المشاريع الهندسية

مؤسسين شركة الخط السادس

OUR MISSION

Our mission at Hexa Line is to deliver innovative engineering solutions that cater to our clients' unique needs while upholding the highest standards of quality, sustainability, and professionalism. We strive to be a trusted and reliable partner, providing exceptional services that exceed expectations and contribute to the success of our clients' projects.

مهمتنا

مهمتنا في شركة الخط السادس هي تقديم حلول هندسية واستشارية مبتكرة تلبى احتياجات عملائنا الفريدة مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة والاستدامة والمهنية حيث نسعى لأن نكون شريكًا موثوقًا وجديرًا بالثقة بتقديم خدمات تتجاوز التوقعات وتسهم في نجاح مشاريع عملائنا.



OUR VISION

HEXA LINE consulting Engineers emphasizing on innovation within established traditions and a fresh look at each and every project; we form our highest priorities to be our clients' satisfaction paralleled with highest standards of design practice. We bring our clients' visions together with our resources and experience.

Hexa Line aims to become a leading engineering consultancy firm in Saudi Arabia, renowned for its expertise, integrity, and commitment to excellence. We envision ourselves as a catalyst for sustainable development, working towards a future where engineering solutions promote environmental preservation and societal progress.

رؤيتنا

نركز في شركة الخط السادس للاستشارات الهندسية على الابتكار ضمن التقاليد الراسخة والنظرة المختصة لكل مشروع من مشاريعنا حيث نعتبر رضا عملائنا من أولوياتنا القصوى جنباً إلى جنب مع أعلى معايير التصميم والابتكار. حيث نسعى لنصبح شركة استشارات هندسية رائدة في المملكة العربية السعودية، مشهورة بخبرتها ونزاهتها واهتمامها بالتميز في المجالات الهندسية



01



Integrity:

we establish and maintain the highest standards of professional performance & ethical practice.

02



Innovation:

we work closely with our clients to provide them with innovative solutions and rigorous details, bringing their ambitions to life.

03



Team work:

our culturally diverse team come together to bring about challenging project solutions and innovative ideas.

04



Policies:

comply with quality policy, Health & safety Policy, Environmental policy, business conduct policy and sustainability policy

05



Collaboration:

We foster a collaborative environment, promoting teamwork, mutual respect, and effective communication to achieve collective success.

06



Client service:

our clients are our raison d'être. We deliver world-class services that surpass our clients' expectation within the agreed timeframe and budget.

07



Sustainability:

sustainability is well integrated in our corporates, policies, design practices, office management procedures, as well as, embedded in our everyday core business routine



OUR MESSAGE

At Hexa Line Engineering Consultants, our message is clear: We are dedicated to transforming challenges into opportunities through innovative and sustainable engineering solutions. We believe in the power of collaboration, excellence, and integrity to deliver exceptional results for our clients. Our team of experts is committed to providing personalized services that not only meet the highest standards of quality but also contribute to the betterment of society and the environment. Together, let's build a future where engineering excellence drives progress and sustainability.

رسالتنا

في شركة الخط السادس للاستشارات الهندسية نحن ملتزمون بتحويل التحديات إلى فرص من خلال حلول هندسية مبتكرة ومستدامة. حيث نؤمن بقوة التعاون والتميز والنزاهة لتحقيق نتائج استثنائية لعملائنا. ويلتزم فريقنا من الخبراء بتقديم خدمات استشارية لا تُلَبِّي أعلى معايير الجودة فحسب، بل تساهم أيضًا في تحسين المجتمع والبيئة ورفع جودة الحياة.

OUR SERVICES

خدماتنا الاساسية

دراسة الاستخدام الأمثل للاراضي التجارية



تحليل وتقييم المواقع التجارية لتحديد أفضل استخدام ممكن للأرض بما يحقق أعلى عائد استثماري مع الأخذ في الاعتبار الجوانب التخطيطية والتنظيمية والاقتصادية

LINE 1

التصميم الهندسي واستخراج رخص البناء للمباني السكنية والتجارية



اعداد الفكرة التصميمية وتقديم المخططات الهندسية الانشائية والكهربائية والميكانيكية الشاملة للمباني السكنية والتجارية وفق أعلى المعايير الفنية و الاشتراطات البلدية واستيفاء المتطلبات النظامية لاستخراج رخص البناء

LINE 2

إدارة المشاريع الهندسية



بالتوازي مع بقية الخدمات تقدم الشركة خدمات إدارة المشاريع الكاملة وفقاً لمعايير معهد إدارة المشاريع الأمريكي

LINE 3

التصميم الداخلي وتصميم الواجهات



تقديم تصاميم داخلية وواجهات معمارية 3D مبتكرة تجمع بين الجمال والوظيفية مع مراعاة الهوية البصرية واحتياجات المستخدم بما يعكس رؤية العميل و يواكب أحدث الاتجاهات في التصميم

LINE 4

OUR SERVICES

خدماتنا الاساسية

LINE 5

تصاميم نمذجة ومعلومات البناء (BIM)



تقديم مخططات نمذجة معلومات البناء (BIM) لإعداد تصاميم دقيقة ومتكاملة تسهم في تحسين التنسيق بين التخصصات وتقليل الأخطاء وزيادة كفاءة التنفيذ طوال دورة حياة المشروع

LINE 6

التصاميم المستدامة للمباني واستخراج شهادة مستدام



تقديم التصاميم المستدامة للمباني التي تساهم في تقليل استهلاك الطاقة والمياه وتحسين كفاءة التشغيل مع إعداد المتطلبات اللازمة للحصول على شهادة 'مستدام' وفق المعايير البيئية المعتمدة في المملكة حيث ان الشركة معتمدة لدى برنامج البناء المستدام

LINE 7

تصميم المحلات التجارية (Fit-Out)



تقديم تصاميم Fit-Out احترافية للمطاعم والمعارض تركز على خلق بيئة جذابة وعملية تعزز تجربة الزوار مع الاهتمام بالتفاصيل الجمالية والوظيفية وضمان التوافق مع اشتراطات السلامة والصحة والمعايير التنظيمية.

LINE 8

الإشراف الهندسي على تنفيذ المشاريع



تقديم خدمات الاشراف الهندسي للمشاريع من لحظة انطلاق المشروع الى التسليم وفقا للاشتراطات البلدية



HEX6
LINE

OUR PROJECTS 11

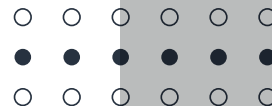

BOUJEETEL
☆☆☆☆
فندق بوجيتيل

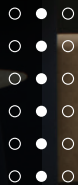




فندق بوجيتل

تصميم وإشراف فندق بوجيتيل (٤ نجوم) في
المدينة المنورة - شركة بوجي للخدمات الفندقية

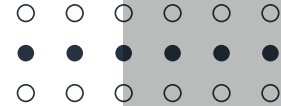




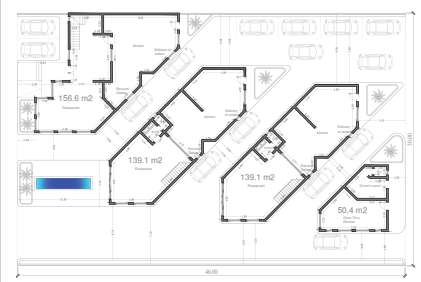


الجامعة السعودية الالكترونية

تطوير البيئة المكانية والتصميم الداخلي لعدد
ثلاث مباني للجامعة السعودية الالكترونية -
الرياض حي الربيع



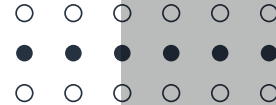




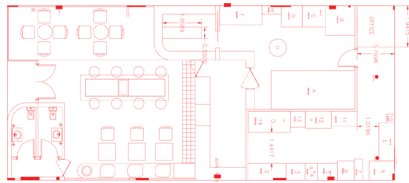
COMMERCIAL & DRIVETHROUGH

جوهرة نجران

مدينة نجران



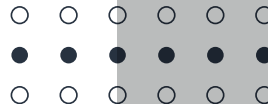




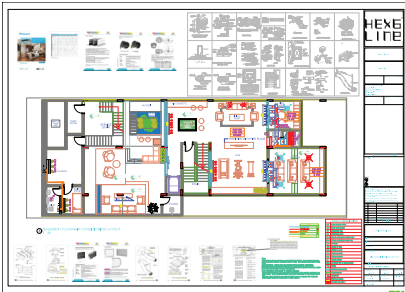
RESTUARANTS

٩. مقصف

الرياض

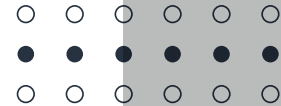






فلا سكنية

تصميم واشراف اعمال الكهروميكانيكا MEP لعدد
اربع فلا سكنية حي المونسية - شركة توكيد
للتطوير والاستثمار العقاري

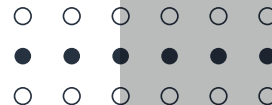


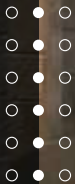
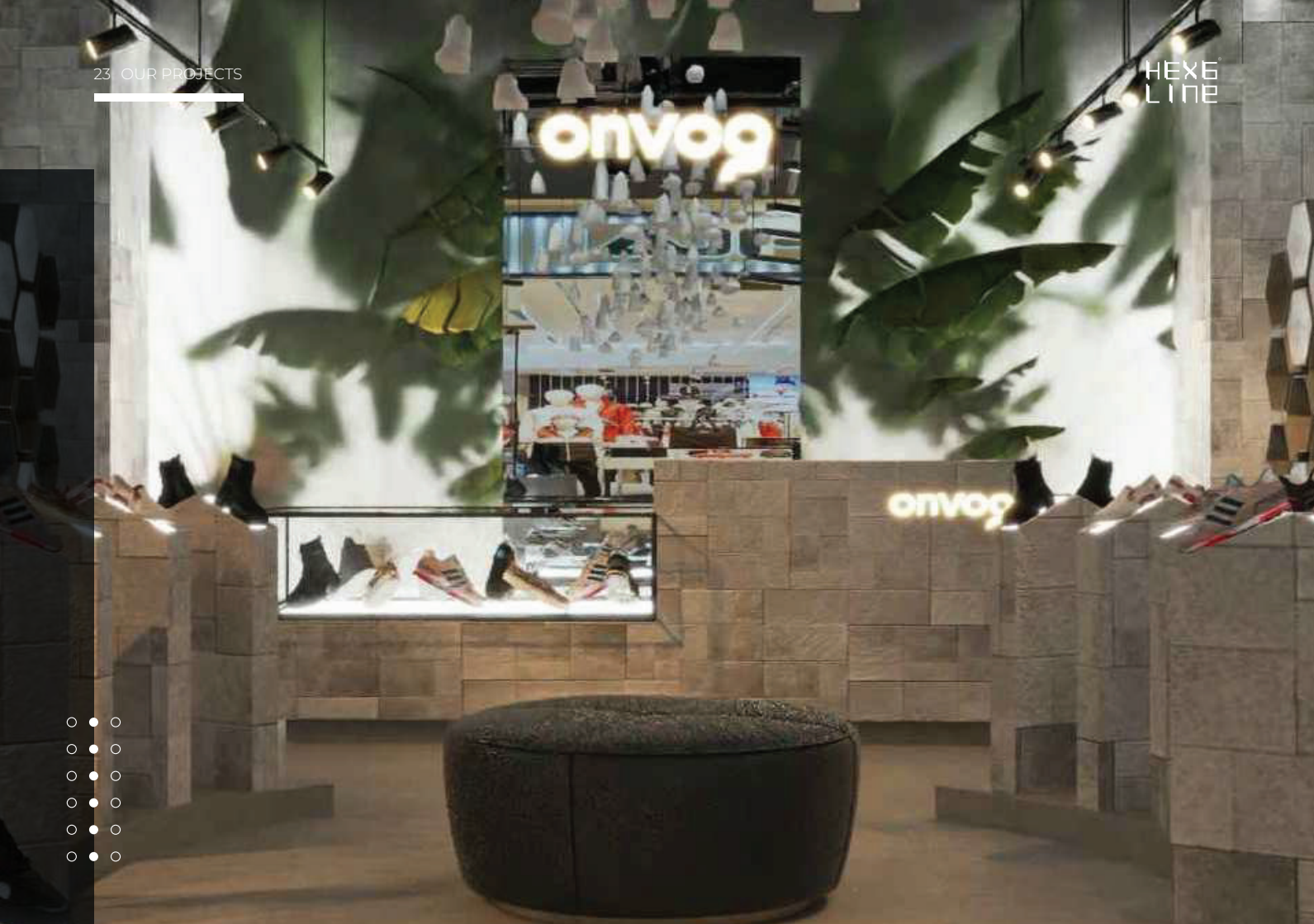


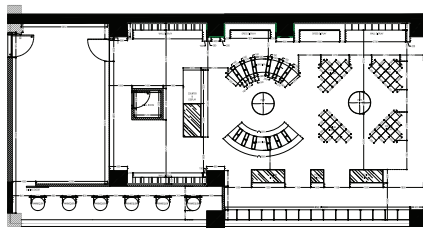
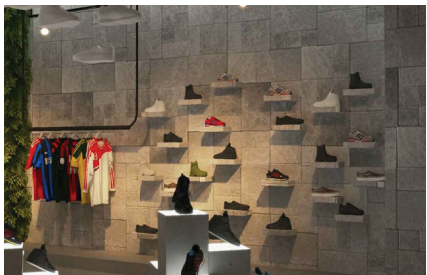


مبنى مستدام متعدد الاستخدام

تصميم وإشراف مبنى مستدام متعدد الاستخدام
على كود المسار الرياضي - الرياض حي المونسية





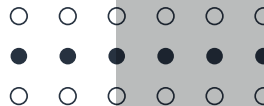


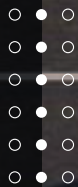
BY ARCHITECTURE
WORKSHOP

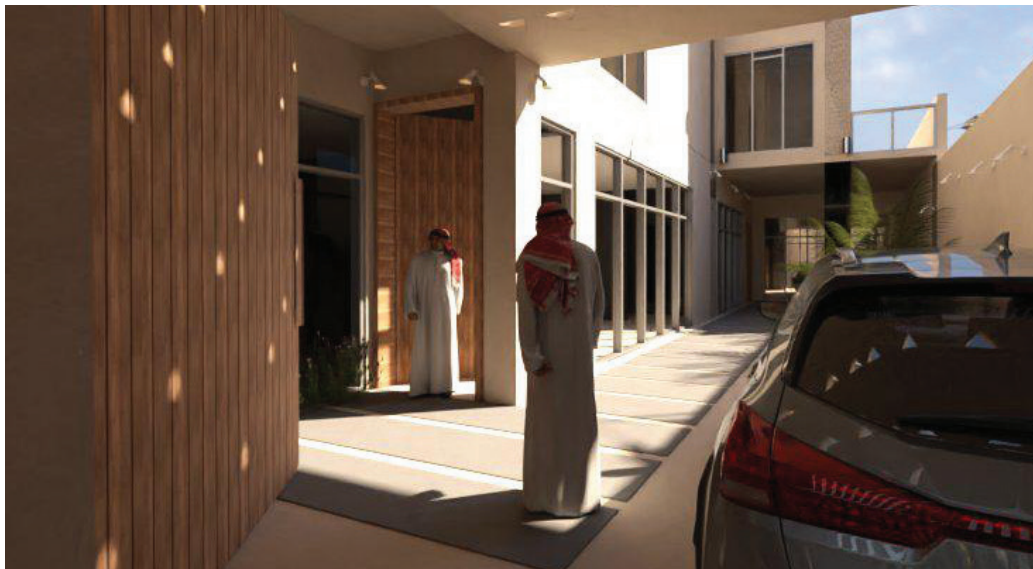
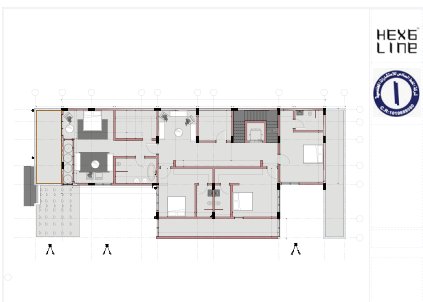


RETAIL انفوق

الرياض بارك افنيو







RESIDENTIALS PRIVATE VILLAS فلل سكنية

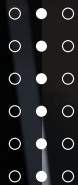
الدريية

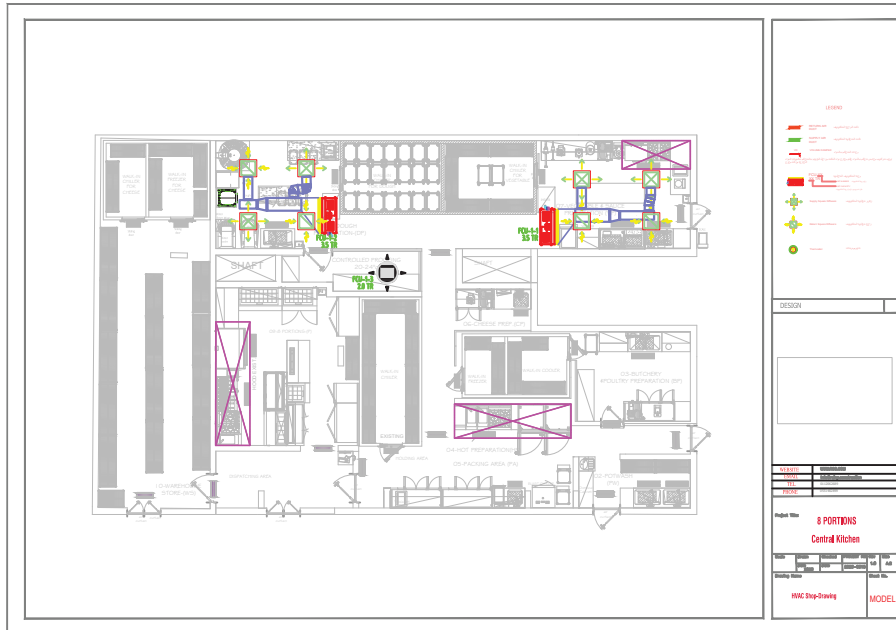


LANDSCAPE

مزرعة خاصة

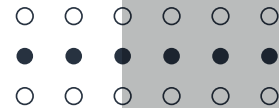
العمارية





PORTION 8

مطبخ مركزي





بعض مشاريعنا الأخرى

- تصاميم مبدئية ومخططات 2D لمقر مكاتب مدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة - الرياض
- تصميم واشراف عدد من المشاريع السكنية والتجارية في مدينة الرياض تشمل المكاتب التجارية والمطاعم والمزارع الخاصة والفلل السكنية والمجمعات التجارية
- خدمات استشارية للمقاول الرئيسي لعمل مخططات BIM - SHOP DRAWINGS - لفندق الفورسيزون في مدينة جدة
- الاشراف على عدد من مشاريع الاسكان - شركة الاسكان الوطنية
- الاشراف على تنفيذ مباني الزكاة والدخل في اربع مدن - وزارة المالية
- الاشراف على تنفيذ ثلاث مباني لمعاهد التدريب التقني - المؤسسة العامة للتدريب التقني و المهني



HEXELINE[®]

CONTACT US



+966 55 964 6951



HL@hexaline.sa



hexaline.sa